

Gemeinsam modernisieren

Viele Gründe zu zögern – noch mehr Gründe zu handeln

„Bei uns gibt es keine richtige Nachbarschaft.“

Oft zeigen sich gemeinsame Interessen erst im Gespräch.
Machen Sie den ersten Schritt und sprechen Sie Ihre Nachbarinnen und Nachbarn an.

„In meinem Alter lohnt sich das nicht mehr.“

Eine Modernisierung erhöht den Wohnkomfort, senkt Energiekosten und sichert den Wert Ihres Eigentums.
Beziehen Sie Ihre Kinder und Enkel gleich mit in die Planung ein.

„Ich habe keine Erben.“ oder „Niemand möchte das Haus übernehmen.“

Eine Modernisierung kann neue Nutzungsmöglichkeiten schaffen. Zum Beispiel durch Vermietung, durch eine zusätzliche Wohneinheit für eine Person, die Sie im Alter unterstützt, oder durch gemeinschaftliches Wohnen.

„An meinem Haus wurde bereits etwas gemacht.“

Was wurde wann zuletzt modernisiert? Auch modernisierte Gebäude bieten oft Potenzial für Einsparungen.
Die Technik und Fördermöglichkeiten entwickeln sich ständig weiter.

„Ich weiß nicht, wie sich meine finanzielle Situation entwickelt.“

Wie sich die persönlichen oder wirtschaftlichen Rahmenbedingungen verändern, kann niemand vorhersagen. Sicher ist: Jede energetische Modernisierung spart sofort und für viele Jahre Energie. Das reduziert Ihre laufenden Kosten dauerhaft.

„Ich habe nicht genug Eigenkapital.“

Sprechen Sie mit verschiedenen Banken. Oft ergeben sich neue Finanzierungsmöglichkeiten über Förderprogramme und verschiedene Finanzierungsmodelle. Überlegen Sie auch, wie viel Eigenleistung Sie einbringen können.
Lassen Sie sich hierzu von Handwerksbetrieben beraten.

„Ich möchte keinen Kredit aufnehmen.“

Eine unabhängige, unverbindliche Energieberatung zeigt Ihnen, welche Zuschüsse und Fördermöglichkeiten die Investitionskosten reduzieren können.

„Unsere Gebäude sind zu unterschiedlich.“

Nutzen Sie die kostenfreie Energieberatung der Stadt Augsburg. Auch bei unterschiedlichen Voraussetzungen gibt es oft Maßnahmen, die sich gemeinsam umsetzen lassen. Das gilt besonders für kleinere und weniger kostenintensive Projekte.

„Wir haben unterschiedliche Vorstellungen davon, welchen energetischen Standard wir erreichen wollen.“

Es muss nicht immer eine umfangreiche Modernisierung sein. Auch mit einzelnen geförderten Maßnahmen können Sie bereits viel Energie einsparen. Die Energieberatung der Stadt Augsburg hilft Ihnen hierbei gerne unverbindlich weiter.

„Ich befürchte Streit wegen Grundstücksgrenzen oder baulicher Fragen.“

Holen Sie sich frühzeitig Rat von Fachleuten. Das schafft rechtzeitig Klarheit und vermeidet spätere Konflikte.

Mehr Infos
und Termine unter
[augsburg.de/
energieberatung](https://augsburg.de/energieberatung)

